

PAGODA
Complex

مساحات جديدة من الإستثمار


AKADIA
Developments

PAGODA
Complex

العاصمة الجديدة، فرص استثمارية جديدة
رسالة الرئيس التنفيذي
عن المشروع
الموقع
الخطة الرئيسية
الوحدات الإدارية
الوحدات الطبية
الوحدات التجارية
الخدمات
شركاء النجاح

رؤية و تطوير


AKADIA
Developments



العاصمة الجديدة، فرص استثمارية جديدة

بعزيمة و خطوات ثابتة نحو بناء الروح الوطنية ودعم الاستثمار والتنمية المستدامة، تكتب مصر تاريخ دخولها لحقبة تنمية جديدة من خلال إنشاء مدينة ذكية من حيث الرؤية والبنية التحتية لتوفير المزيد من المجتمعات السكنية وفرص العمل.

تعتبر العاصمة الإدارية الجديدة هي المشروع الأضخم في العقد الأخير حيث تتربع على مساحة ١٦٨,٠٠٠ فدان، أي تعادل مساحة دولة صغيرة، حيث نسعى لبناء مدينة عالمية ذكية تساهم في مستقبل مصر، وتوفر فرص استثمارية و سكنية و تنموية.

رسالة رئيس مجلس الإدارة

في عام ٢٠٠٠ عندما بدأنا في إنشاء Akadia Developments، وضعنا نصب أعيننا تدشين شركة تعمل بأعلى درجات النزاهة والكفاءة في تقديم خدمات ذات مستوى عالمي للمقيمين، ومالكي العقارات، والمستثمرين.

تتمركز إستراتيجية الشركة على بناء تجربة إنسانية من خلال وضع إهتمامات العملاء نصب أعيننا و التكيف مع متغيرات السوق و تقديم منتج منقطع النظير، حيث تواصل Akadia Developments تلبية هذه الحاجة، مسترشدة بمهمة إثراء الحياة التي نصب جزءاً منها.

على مدار الـ ٢١ عامًا الماضية، علمت Akadia ما يبحث عنه عملائها، عندما يتعلق الأمر بمكان يمتلكه سواء كان مكتباً أو متجرًا للبيع بالتجزئة أو منزلًا.

وهذا هو السبب في أننا في Akadia Developments نسعى باستمرار لتوفير حلول عقارية متطورة تضع العميل نصب أعينها و رضاه هدفا لها.

Akadia Developments، نحو آفاق جديدة

Amna Rami

رسالة الرئيس التنفيذي

مع Pagoda Complex، قمنا بتطوير فلسفة عمل تعتمد على نهج استثماري مختلف من خلال الاعتماد على علاقات تجارية طويلة الأجل تسهم في تفوق توقعات عملائنا.

مع رؤيتنا في أن نصبح جزءًا من مستقبل مشرق وواعد، دائما ما يتم سؤالنا عن التزامنا طويل الأجل وقيمة أعمالنا في السوق، وتبقي إجابتنا الأولى هي وضع عملائنا وشركائنا في الاستثمار في قلب ما نقوم به منذ عملية التخطيط، حيث نضع في الاعتبار تطلعات عملائنا بما في ذلك فرص العمل المستدامة والأمنة والمزدهرة.

ولتحقيق ذلك، فإننا نقدم مفهومًا استثماريًا جديدًا في العاصمة الإدارية الجديدة بالشراكة مع أصحاب العلامات التجارية المشهورة عالميًا، مما يتيح الفرصة لعملائنا والمستثمرين لدينا للمشاركة مع العلامات التجارية العالمية للأغذية والمشروبات تحت إدارة شركة إدارة العقارات الفرنسية EXEDIX.

تتلخص القيمة الأساسية لشركتنا في الابتكار بالإضافة إلي الاستماع إلى العملاء. نحن نفخر بأنفسنا في التفاني والولاء الذي نقدمه لعملائنا في خدمة احتياجاتهم بأمانة دون النظر عن مدى صعوبتها، وندعوك لتكون جزءًا من هذه الرؤية المثيرة.

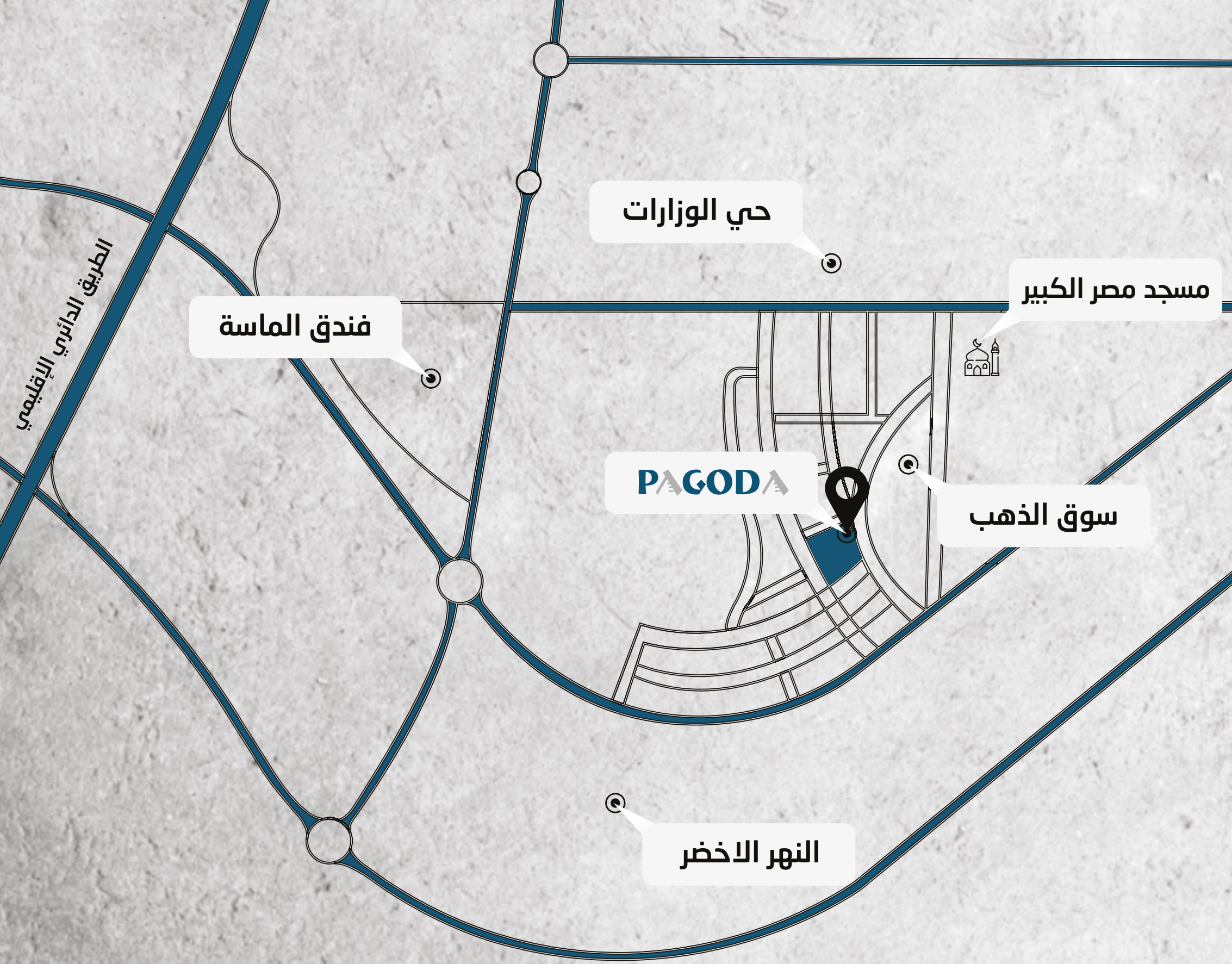
Nasim Hassan



نظرة عامة على المشروع - آفاق جديدة من الفكر

على طريق رئيسي بعرض ١٣٠ متر في العاصمة الإدارية، يقف Pagoda شاهداً على رؤيتنا. يتكون المبنى متعدد الخدمات من ١٠ ادوار تجمع ما بين كل احتياجات العمل والاستثمار، حيث ينقسم أول ٣ أدوار إلى مساحات تجارية، تليها ٧ أدوار مخصصة للمكاتب الإدارية و العيادات.

بفضل موقعه المميز، والتصميم الحديث، والمساحات التي تناسب جميع الاحتياجات، وطرق السداد المرنة؛ فإن Pagoda هو نتاج رؤية متطورة في العاصمة الإدارية الجديدة، تركز على تجربة العملاء مقابل عائد الاستثمار.



موقع المشروع – آفاق جديدة من سهولة الانتقال

يقع Pagoda في MU-2، بجانب سوق الذهب والمسجد الكبير والمجمع الإسلامي والنهر الأخضر، مما يجعله في أكثر الأماكن الحيوية بالعاصمة الإدارية.

يسهل الوصول إلى Pagoda من القاهرة الجديدة، بسبب قربه النسبي من شارع التسعين وطريق السويس، و طريق السخنة بالإضافة إلى قربها نسبياً من قطار المونوريل، أهم وسيلة انتقال تربط العاصمة الإدارية الجديدة بالمناطق الأخرى.



الخطة الرئيسية للمشروع - آفاق جديدة من التصميم المميز

Pagoda هو مبني إداري و تجاري و طبي متعدد الإستخدامات، صمم علي أحدث الطرز المعمارية ليناسب النقلة النوعية في العاصمة الإدارية، و يصبح رمزاً لمستقبل الأعمال في العاصمة. يقدم Pagoda مساحات إدارية و تجارية و طبية من شأنها أن تساعد رواد الأعمال على مباشرة أعمالهم و تحقيق النجاح.

مع التصميم الحديث والذكي ، يوفر Pagoda مساحات مكتبية وطبية مرنة ومتطورة لجعل العمل ممتعاً والشعور بأ أنك تعمل في المكان الملائم لك.



المكاتب الإدارية

نضع الموظفين والمستثمرين في صميم ما نقوم به، حيث توفر مساحات إدارية مرنة تهدف إلى تعزيز إنتاجية الموظفين والعمل الفعال، لذلك تم تصميم المساحات الإدارية في Pagoda لتوفير مساحة عمل متكاملة، و تتسم بالهدوء و تطل علي المناظر الخلابة لترفع من كفاءة العمل و تستمتع بتجربة عمل فريدة.

المساحات الطبية

نهتم براحة الأطباء و مقدمي الرعاية الصحية و متلقيها علي حد سواء، لذلك قمنا بتصميم مساحاتنا الطبية بشكل عملي لتتسم بالراحة و الهدوء، لتقديم تجربة طبية جديدة و شاملة مع إطلالة من المناظر الخضراء و المساحات المفتوحة التي توفر أجواء طبيعية هادئة و مريحة للأعصاب.





المحلات التجارية

نضع الموظفين والمستثمرين في صميم ما نقوم به، حيث توفر مساحات إدارية مرنة تهدف إلى تعزيز إنتاجية الموظفين والعمل الفعال، لذلك تم تصميم المساحات الإدارية في Pagoda لتوفير مساحة عمل متكاملة، و تتسم بالهدوء و تطل علي المناظر الخلابة لترفع من كفاءة العمل و تستمتع بتجربة عمل فريدة.

PAGODA

VIP LOUNGE

VIP Lounge

سواء كنت تبحث عن مكان للاسترخاء بعد يوم عمل طويل، أو مكان يمكنك فيه عقد اجتماعك، فإننا ندعوك لقضاء وقت ممتع في صالة كبار الشخصيات المصممة بأقصى درجات الحداثة والرفاهية.

Coffee Bar

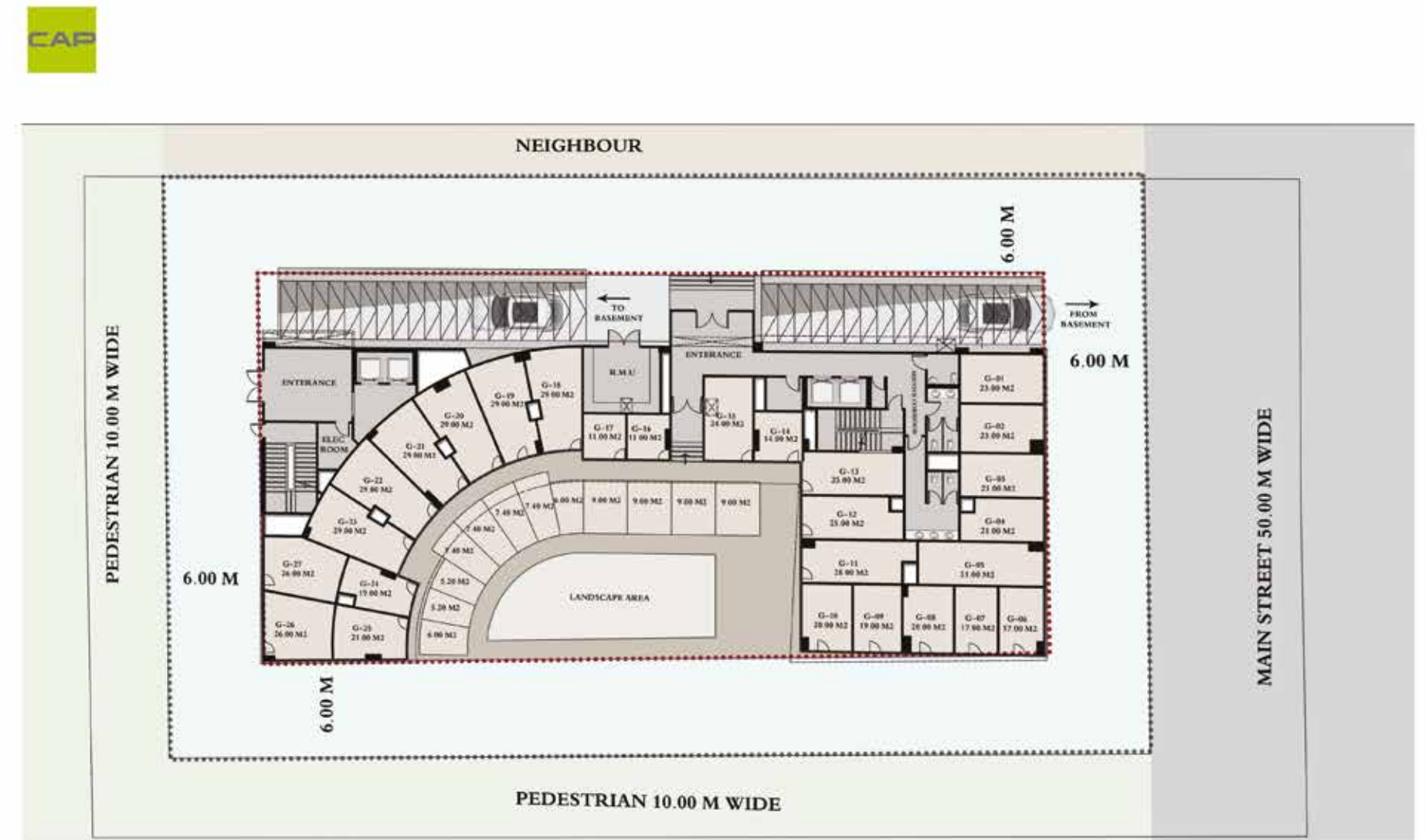
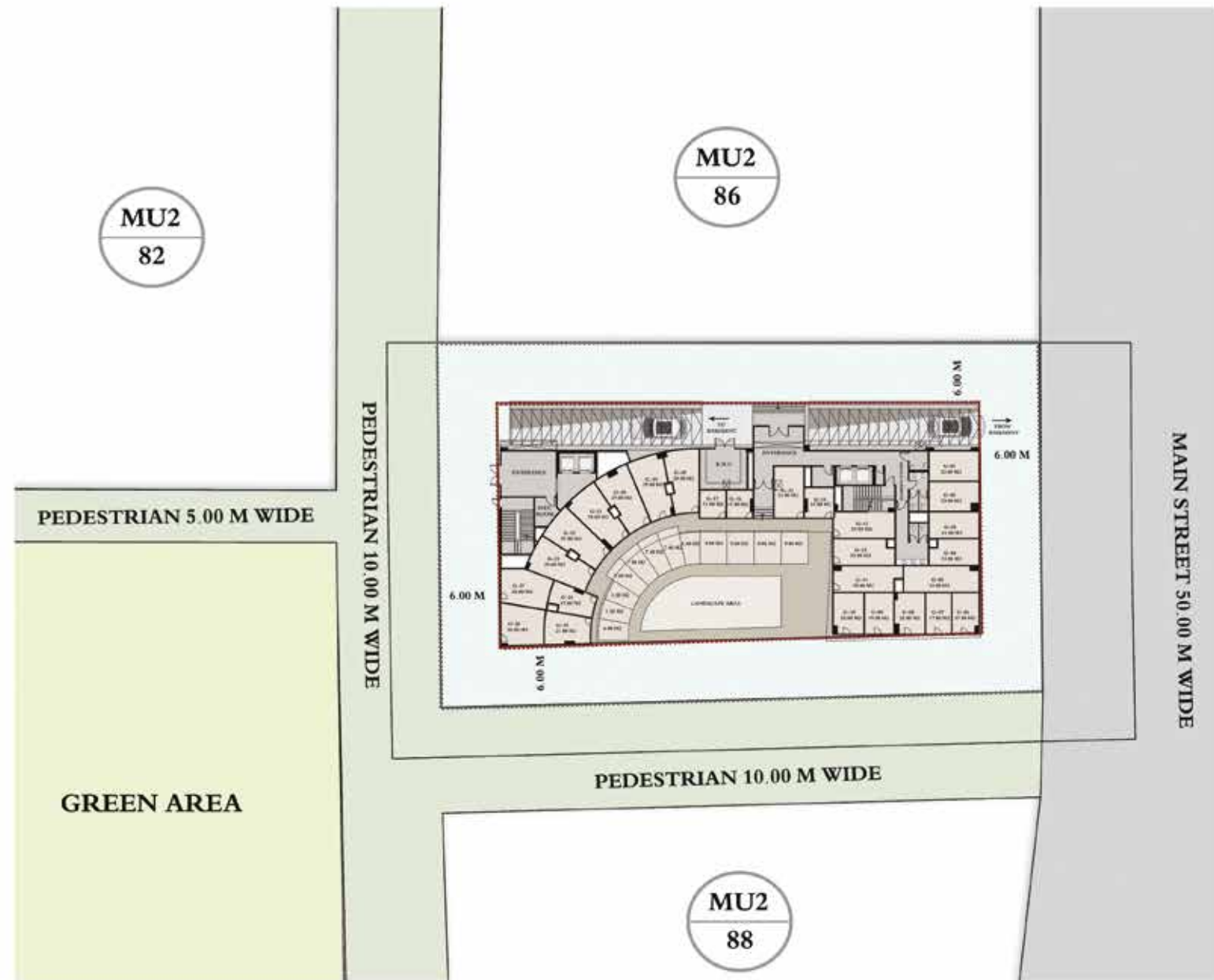
بالنسبة لأولئك الذين يحبون بدء يومهم مع جرعة من القهوة أو الاسترخاء مع فنجان من الشاي، يقدم بار القهوة لدينا تجربة فاخرة غير مسبوقه من شأنها أن تدلل ذوقك.

PAGODA

COFFEE LOUNGE

مساحات تناسب جميع الأعمال

مساحات تناسب جميع الأعمال



LAYOUT

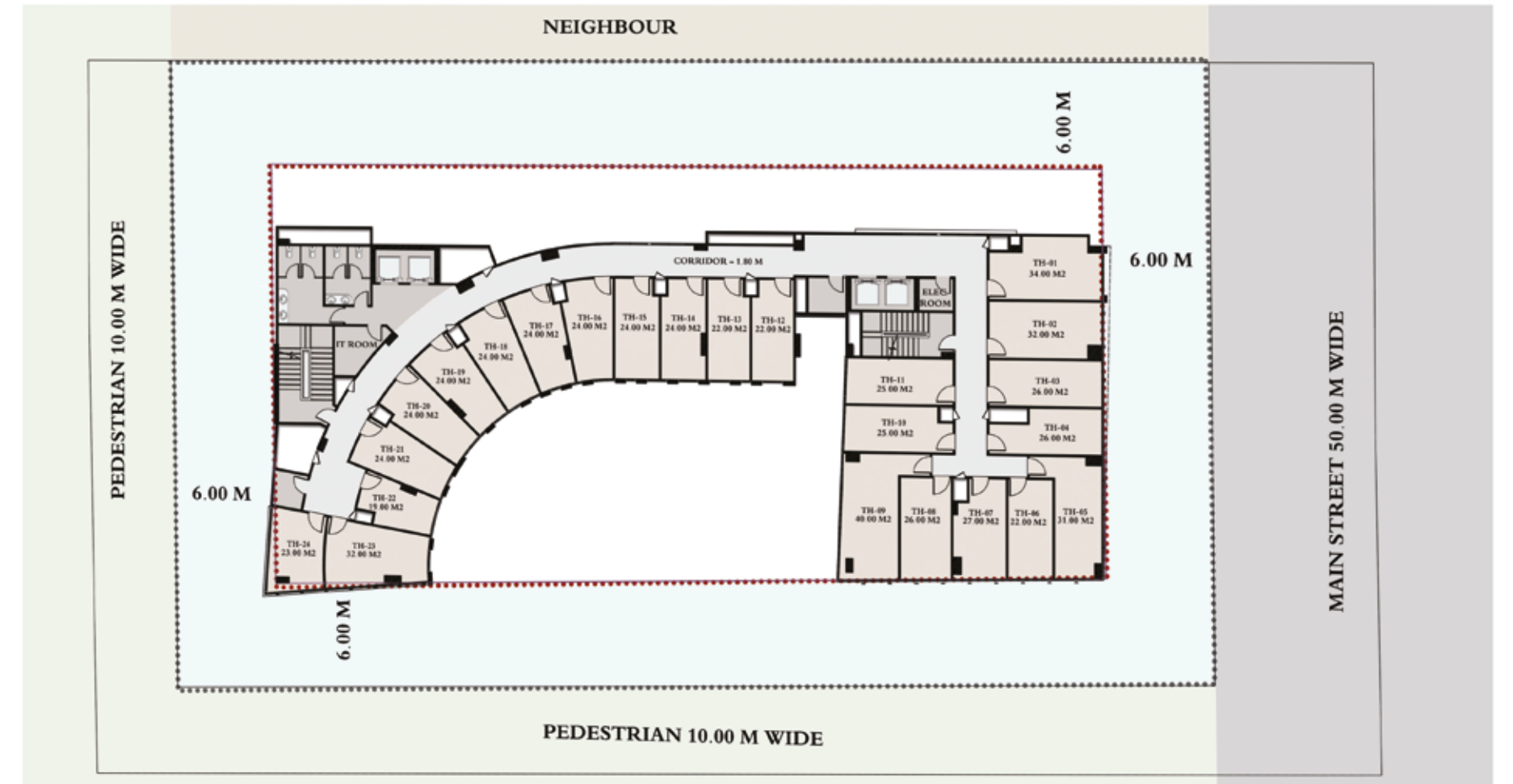
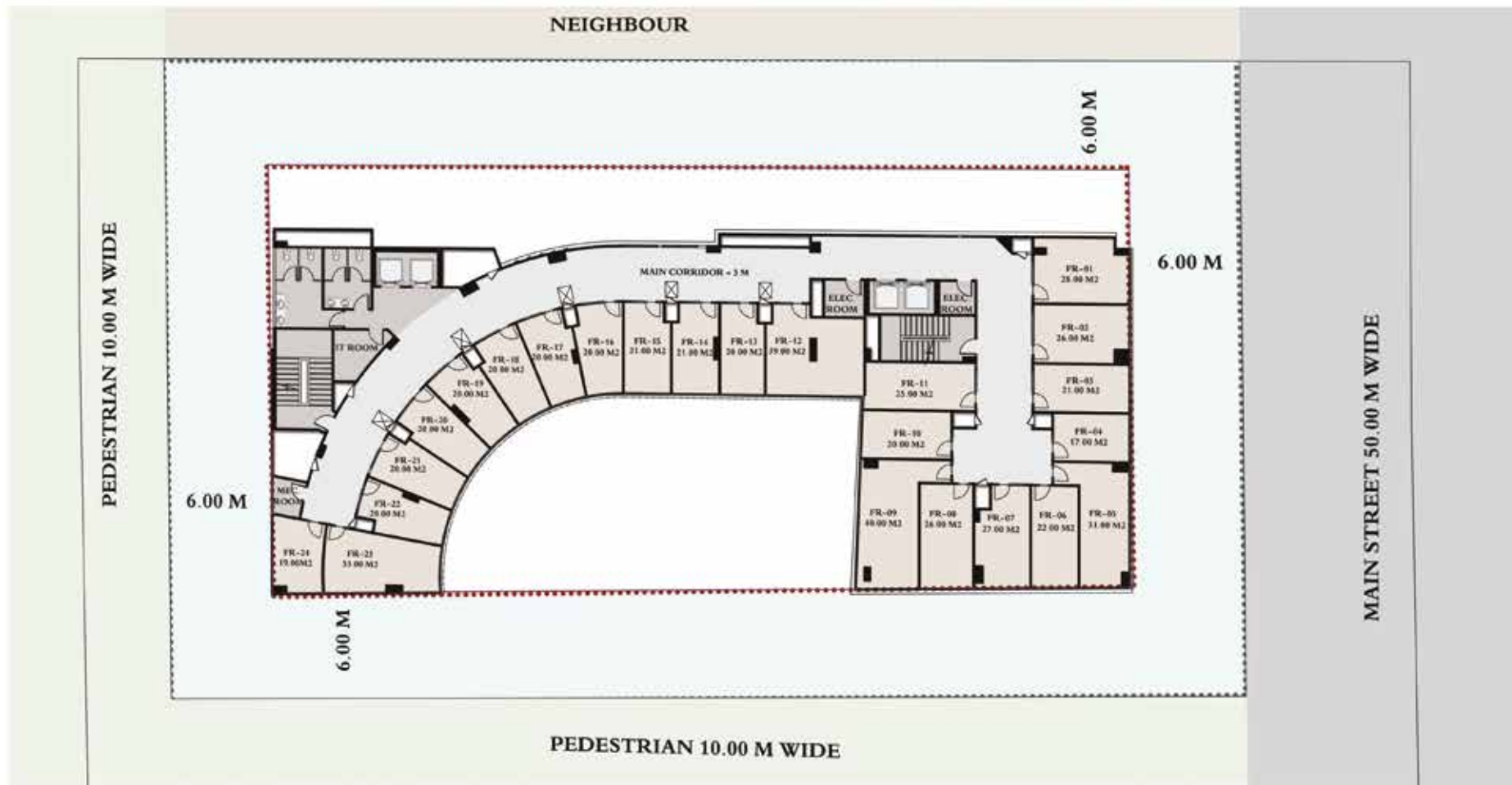
GROUND FLOOR PLAN

مساحات تناسب جميع الأعمال

مساحات تناسب جميع الأعمال

CAP

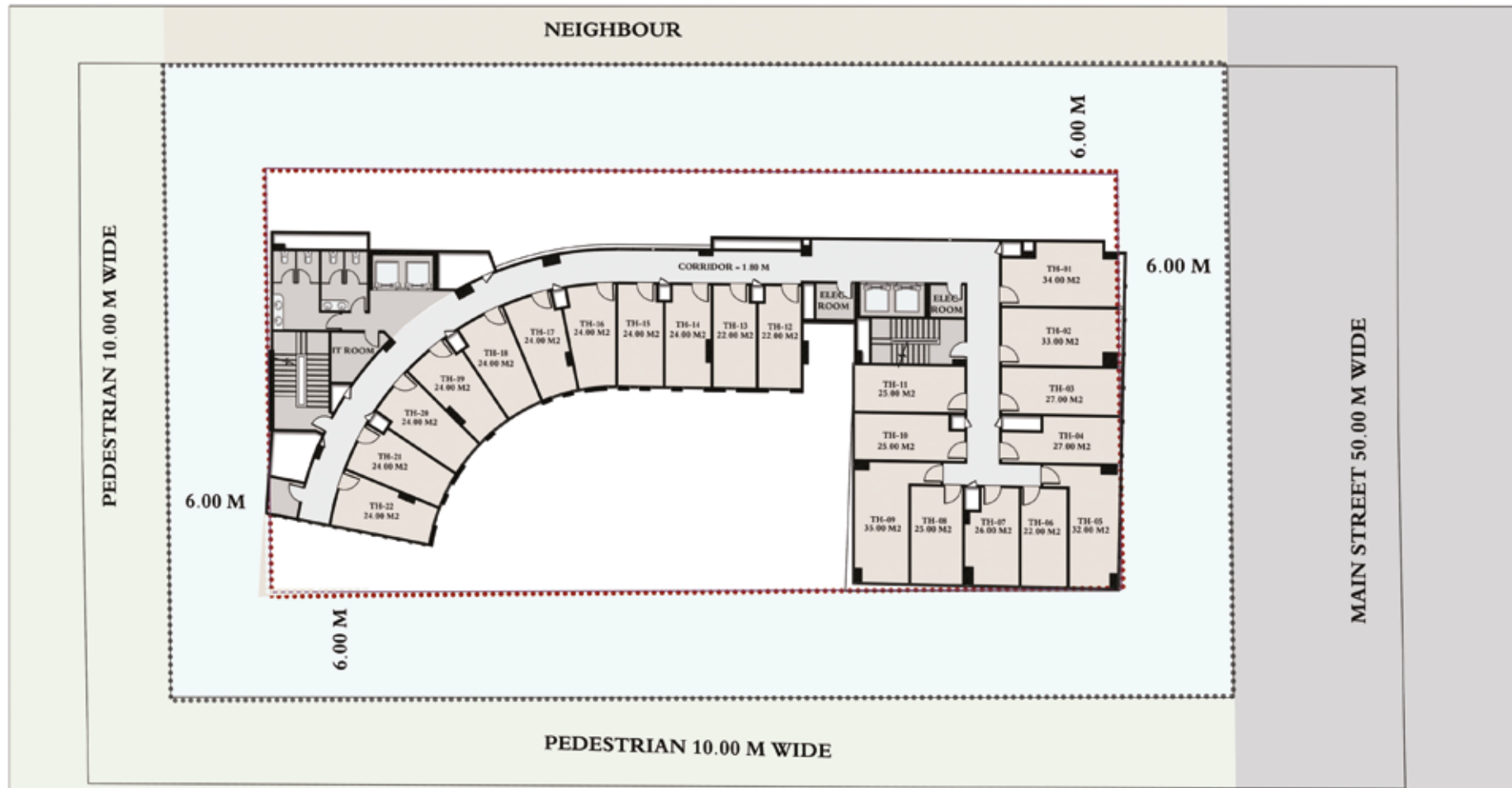
CAP



FIRST FLOOR PLAN

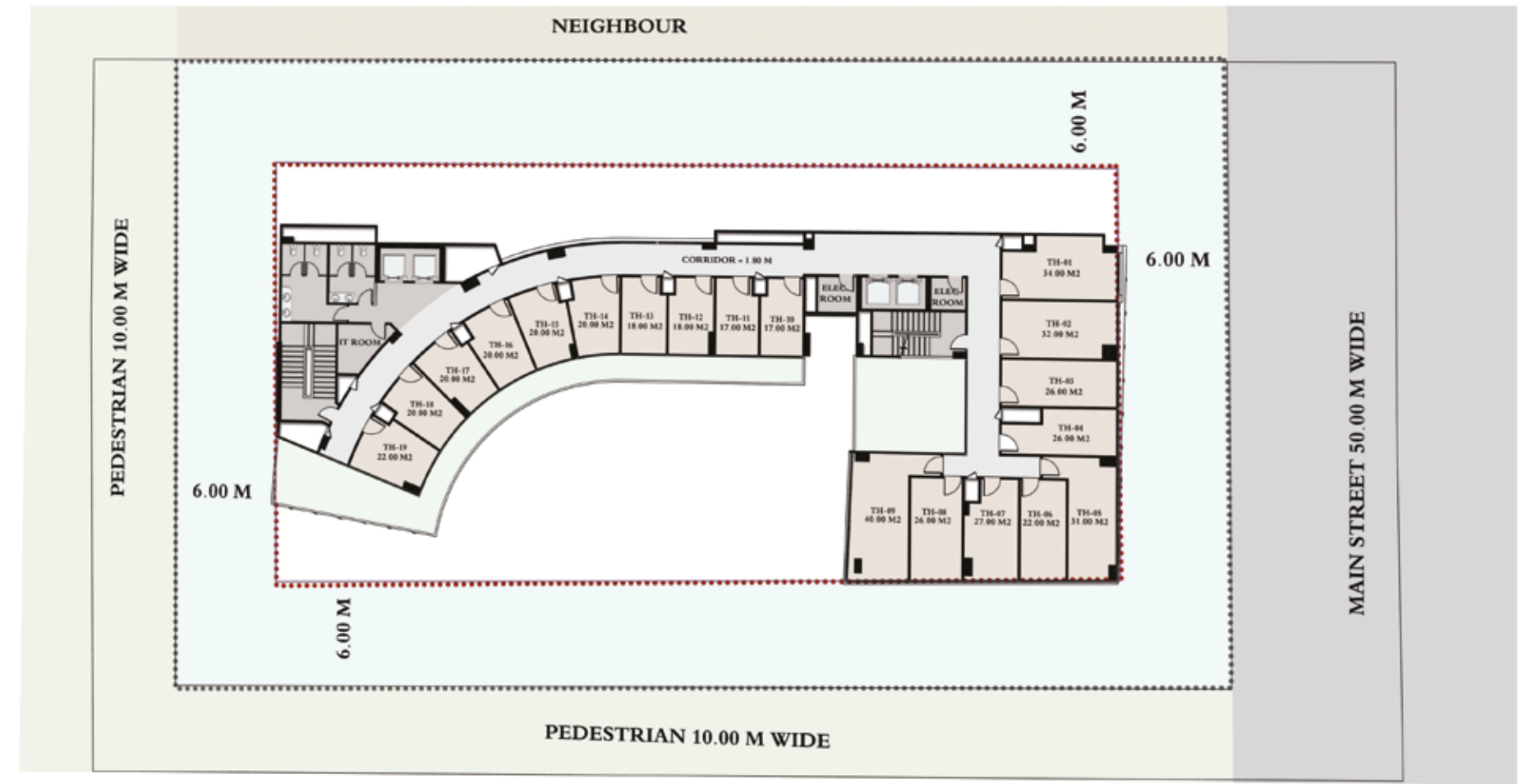
FIFTH FLOOR PLAN

مساحات تناسب جميع الأعمال



NINTH FLOOR PLAN

مساحات تناسب جميع الأعمال



TENTH FLOOR PLAN



المرافق و الخدمات – آفاق جديدة من التجربة المميزة

يلبي Pagoda رغبات مالكيه و مستثمريه في الحصول علي تجربة عمل فريدة و ناجحة عن طريق الحصول علي حلول تسهل من مهامهم اليومية عن طريق تطوير العديد من الخدمات المختارة بعناية لتضمن تجربة مريحة و عملية.

شركة إدارة مشروعات

نتعهد بالإهتمام بأدق تفاصيل عمك و إستثمارتك،
لذلك فإن Pagoda يدار بالكامل بواسطة شركة إدارة
مشروعات و مرافق تعمل جاهدة علي توفير مختلف
الخدمات اليومية التي من شأنها جعل يوم عمك أسهل.





مركز خدمات

تم تطوير مركز الأعمال في Pagoda بشكل احترافي و مجهز بشبكة wifi عالية السرعة، لتصبح تجربة العمل الفريدة أمراً يسهل الوصول إليه من المستأجرين و الملاك و المستثمرين.

أمن و حراسة

لتأمين عملك، يفخر Pagoda بتوفير أمن علي مدار الساعة طوال ايام الأسبوع من خلال شبكة كاميرات مراقبة و بوابات إلكترونية، و نظام حريق شامل لضمان تجربة يوم عمل بدون قلق.





جراج تحت الأرض

تسهيلاً علي مالكي الوحدات و المستأجرين و زوار المبني، تم إنشاء جراج متعدد الطوابق تحت الأرض و خدمة إنتظار مزودة بكاميرات مراقبة لزيادة الحراسة.



العلامات التجارية العالمية (Franchise)

ندعوك لأن تكون شريك العلامات التجارية العالمية في أول فكر استثماري مختلف في العاصمة الإدارية.



COFFECCINO

Coffee
-is-
ALWAYS
a good
idea

شركاء النجاح

نحن نتشارك مع أولئك الذين يشاركوننا نفس الرؤية المستقبلية. من التخطيط إلى التنفيذ ، نلتزم Akadia Developments بتقديم الأفضل إلى بناء شراكات إستراتيجية قوية مع أفضل الأسماء الرائدة في السوق. من خلال شبكة علاقتنا، نقدم لعملائنا تجربة حصرية وشاملة من الأصالة والجودة الفائقة ، ووضع معيار عالمي للاستدامة والأعمال المربحة.




CONTACT US

 Akadia Developments

 AkadiaDevelopments

 Akadia Developments

 فيلا ٣ ب، مربع ١١٦٩، شيراتون المطار،
هليوبوليس، القاهرة.

